

ДЛЯ СВЕДЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

1. Сведения об исполнителе:

Вас обслуживает: ООО «ЛКС-3», г.Орск, ул. Станиславского 40 «А» комната 13,

ОГРН 1085658005201, режим работы: пн. – чт. с 8.00 до 17.00 ч., пт. с 8.00 до 16.00ч , сб. – вс. выходной, адрес сайтов: lks3.orskukl.ru, www.reformagkh.ru.

сведения о лицензии: № 00049 от 24.04.2015г.; №00049 от 29.07.2016г. – (с внесенными изменениями)

срок действия лицензии предусмотренный ч. 4 ст. 192, применяется к ранее выданным лицензиям и исчисляется с 11.01.2018 (ФЗ от 31.12.2017 N 485-ФЗ). Лицензия предоставляется сроком на пять лет.

информация об органе выдавшем лицензию: Государственная Жилищная Инспекция по Оренбургской области

Директор: Шумякова Ирина Павловна

Время приема директора: вторник с 15.00-17.00ч.

2. Адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы:

Диспетчерская: 462411 г.Орск, ул. Станиславского, д.38, Общество с Ограниченной Ответственностью «Ленинская аварийно-диспетчерская служба», телефон: 23-29-51

Организация МУП «ЦЕНТР ДИСПЕТЧЕРСКОГО КОНТРОЛЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА» Администрации города Орска, 462429 г.Орск, ул. Нефтяников д. 10

телефон: **8 (3537) 25-50-34, «050»**

Аварийные службы ресурсоснабжающих организаций:

ООО «Орск Водоканал» г.Орск ул. Крупская 15 тел. 8 (3537) 25-03-40; 8 (3537) 25-51-82

ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» г.Орск пр. Армавирский 4 «А» тел. 8 (3537) 298-500

ПАО «Т Плюс» г.Орск пр. Армавирский 4 «А» тел. 8 (3537) 298-500

3. Размер тарифов на коммунальные ресурсы:

1) на горячую воду (горячее водоснабжение):

компонент на холодную воду, руб./м³ (с 01.01.2018 по 30.06.2018г.) -22,94, с (01.07.2018г. по 31.12.2018г.) -23,74

компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с 01.01.2018г. по 30.06.2018г.) -1628,71, с (01.07.2018г. по 31.12.2018г.)- 1685,71

2) питьевую воду (питьевое водоснабжение) руб./м³ (с 01.01.2018г по 30.06.2008г.) - 22,94;

(с 01.07.2018г. по 31.12.2018г.) - 23,74

3) тариф на водоотведение руб./м³ (01.01.2018г. по 30.06.2018) –10,43 (01.07.2018г. по 31.12.2018г.) – 10,79.

– транспортировка сточных вод - руб./м³ (с 01.01.2018г. по 30.06.2018) – 7,36; (с 01.07.2018г. по 31.12.2018г.) – 7,61.

4) природный газ реализуемый населению руб./м³ (с 01.07.2017г.) – 5,46

5) тепловая энергия (мощность), руб./ Гкал (01.01.2018г. по 30.06.2018) – 1628,71; (01.07.2018г. по 31.12.2018г.) –1685,71.

6) электроэнергия, руб./кВт ч. (01.01.2018г. по 30.06.2018) – 2,81, (01.07.2018г. по 31.12.2018г.) – 2,94

4. Информация о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию.

Потребители вправе обратиться за установкой приборов учета в организацию:

- 1) Для установки индивидуальных приборов учета (ИПУ) – по холодной и горячей воде необходимо обратиться в управляющую организацию ООО «ЖКС-3» или специали
- 2) Для установки прибора учета электроэнергии необходимо обратиться в Оренбургский филиал ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»
Электросчетчик должен устанавливаться квалифицированный и опытный специалист, знающий все многочисленные тонкости установки электросчетчиков, имеющий определенный допуск по безопасности. Перед демонтажем специалист снимет последние показания старого счетчика. После завершения работ - сразу опломбирует новый прибор учета и составит акт. Ведь только после установки пломбы и регистрации нового счетчика расчеты за электроэнергию производятся на основании его показаний.
Оренбургский филиал ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» расположен в г.Орске по адресу: пр. Армавирский 4 «А» или по телефону +7 (3537) 298505
- 3) Чтобы установить газовый счетчик, Вам необходимо подать заявку на заключение договора по установке или замене приборов учета в организацию – АО «Газпром газораспределение Оренбург» в г.Орске ул.Крупская 17.

Подача показаний индивидуальных приборов учета (ИПУ) – регулярная процедура, которую выполняют потребители.

В целях недопущения ошибок и упрощения механизма установки индивидуального прибора учета воды рекомендуется следующее:

1. Перед приобретением прибора учета потребителю необходимо согласовать у исполнителя коммунальной услуги
2. Требования к приборам учета:
 - заводское изготовление, наличие паспорта завода - изготовителя;
 - наличие штампа о поверке прибора;
 - наличие контрольных пломб;
 - предусмотреть установку сетчатого фильтра перед прибором учета.
3. Механизм и требования по установке приборов учета.

Установка прибора учета организацией должна осуществляться на основании договора, в котором описываются права и обязанности сторон, а также перечень работ, выполняемых организацией.

Счетчик должен располагаться в месте, удобном для обслуживания, опломбирования и снятия показаний.

После установки прибора учета воды потребителю необходимо направить заявление исполнителю коммунальной услуги о согласовании установки прибора учета воды и внесении соответствующих изменений в договор водоснабжения для оплаты по показаниям прибора учета.

5. Порядок и форма оплаты коммунальных услуг

Порядок внесения платы за коммунальные услуги урегулирован Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354. Потребители обязаны своевременно вносить плату за коммунальные услуги. Плата за коммунальные услуги вносится потребителями исполнителю.

Внесение платы за предоставление коммунальных услуг осуществляется на основе:

- платежных документов, которые предоставляются исполнителем и содержат информацию о размере платы, а также сроках и средствах осуществления расчета;
- на основании платежной информации, размещенной в различных интернет системах.

В настоящее время гражданину предоставляется несколько различных способов внесения платы за жилье:

- оплата наличными или безналичными средствами путем перечисления на счет, через терминалы, банковскими картами, через мобильный телефон, через электронные платежные системы;

В соответствии с п.33 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354, начиная с 01 августа 2015 года к расчету платы за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению **будут приниматься только те показания индивидуальных приборов учета, которые переданы до 25-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.**

Плата за коммунальные услуги вносится ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата, если договором управления многоквартирным домом, не установлен иной срок внесения платы за жилищно-коммунальные услуги.

Ели у вас образовалась задолженность по оплате одной коммунальной услуги в размере более 2 месячных размеров оплаты рассчитываемых по нормативу, то это уже считается задолженностью.

Контактные телефоны лиц ответственных за начисление оплат АО «Система «Город» Горячая линия для абонентов г.Оренбурга и области по вопросам начисления ЖКУ- 8 (3532) 44-08-50

6. Показатели качества коммунальных услуг.

Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011г. № 354 утверждены Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

Требования к качеству коммунальных услуг	Допустимая продолжительность перерывов или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества	Порядок изменения размера платы за коммунальные услуги ненадлежащего качества
------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------

I. Холодное водоснабжение

1. Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года	допустимая продолжительность перерыва подачи холодной воды: 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца; 4 часа одновременно, а при аварии на тупиковой магистрали – 24 часа	за каждый час превышения (суммарно за расчетный период) допустимой продолжительности перерыва подачи воды размер ежемесячной платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, – с учетом положений пункта 61 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам
2. Постоянное соответствие состава и свойств воды санитарным нормам и правилам	отклонение состава и свойств холодной воды от санитарных норм и правил не допускается	при несоответствии состава и свойств воды санитарным нормам и правилам плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета)
3. Давление в системе холодного водоснабжения в точке разбора: в многоквартирных домах и жилых домах от 0,03 МПа (0,3 кгс/кв. см) до 0,6 МПа (6 кгс/кв. см); у водоразборных колонок – не менее 0,1 МПа (1 кгс/кв. см)	отклонение давления не допускается	за каждый час (суммарно за расчетный период) периода подачи воды: при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов, размер ежемесячной платы снижается на 0,1 процента; при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов, плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов

II. Горячее водоснабжение

4. Бесперебойное круглосуточное горячее водоснабжение в течение года	допустимая продолжительность перерыва подачи горячей воды: 8 часов (суммарно) в течение одного месяца; 4 часа одновременно, а при аварии на тупиковой магистрали – 24 часа; для проведения 1 раз в год профилактических работ в соответствии с пунктом 10 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам	за каждый час, превышающий (суммарно за расчетный период) допустимый период перерыва подачи воды, размер ежемесячной платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, – с учетом положений пункта 61 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам
5. Обеспечение температуры горячей воды в точке разбора: не менее 60 град. С – для открытых систем централизованного теплоснабжения; не менее 50 град. С – для закрытых систем централизованного теплоснабжения; не более 75 град. С – для любых систем теплоснабжения	допустимое отклонение температуры горячей воды в точке разбора: в ночное время (с 23.00 до 6.00 часов) не более чем на 5 град. С; в дневное время (с 6.00 до 23.00 часов) не более чем на 3 град. С	за каждые 3 град. С снижения температуры свыше допустимых отклонений размер платы снижается на 0,1 процента за каждый час превышения (суммарно за расчетный период) допустимой продолжительности нарушения; при снижении температуры горячей воды ниже 40 град. С оплата потребленной воды производится по тарифу за холодную воду
6. Постоянное соответствие состава и свойств горячей воды санитарным нормам и правилам	отклонение состава и свойств горячей воды от санитарных норм и правил не допускается	при несоответствии состава и свойств воды санитарным нормам и правилам плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета)
7. Давление в системе горячего водоснабжения в точке разбора от 0,03 МПа (0,3 кгс/кв. см) до 0,45 МПа (4,5 кгс/кв. см)	отклонение давления не допускается	за каждый час (суммарно за расчетный период) периода подачи воды: при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов, размер ежемесячной платы снижается на 0,1 процента; при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов, плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета)

III. Водоотведение

8. Бесперебойное круглосуточное водоотведение в	допустимая продолжительность перерыва	за каждый час, превышающий (суммарно за расчетный период)
-------------------------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------------------------------------

течение года	водоотведения: не более 8 часов (суммарно) в течение одного месяца; 4 часа одновременно (в том числе при аварии)	допустимую продолжительность перерыва водоотведения, размер платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, - с учетом положений пункта 61 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам
--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IV. Электроснабжение

9. Бесперебойное круглосуточное электроснабжение в течение года	допустимая продолжительность перерыва электроснабжения <*>: 2 часа - при наличии двух независимых взаимно резервирующих источников питания; 24 часа - при наличии одного источника питания	за каждый час превышения допустимой продолжительности перерыва электроснабжения (суммарно за расчетный период) размер ежемесячной платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, - с учетом положений пункта 61 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам
-----------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

10. Постоянное соответствие напряжения, частоты действующим федеральным стандартам	отклонение напряжения, частоты от действующих федеральных стандартов не допускается	за каждый час периода снабжения электрической энергией, не соответствующей установленному стандарту (суммарно за расчетный период), размер платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, - с учетом положений пункта 61 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам
------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

V. Газоснабжение

11. Бесперебойное круглосуточное газоснабжение в течение года	не более 4 часов (суммарно) в течение одного месяца	за каждый час превышения допустимой продолжительности перерыва газоснабжения (суммарно за расчетный период) размер платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, - с учетом положений пункта 61 Правил
---------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		предоставления коммунальных услуг гражданам
12. Постоянное соответствие свойств и давления подаваемого газа федеральным стандартам и иным обязательным требованиям	отклонение свойств и давления подаваемого газа от федеральных стандартов и иных обязательных требований не допускается	при несоответствии свойств и давления подаваемого газа федеральным стандартам и иным обязательным требованиям плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета)
13. Давление сетевого газа от 0,0012 МПа до 0,003 МПа	отклонение давления сетевого газа более чем на 0,0005 МПа не допускается	за каждый час периода снабжения газом (суммарно за расчетный период): при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов, размер ежемесячной платы снижается на 0,1 процента; при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов, плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов)

VI. Отопление

14. Бесперебойное круглосуточное отопление в течение отопительного периода	допустимая продолжительность перерыва отопления: не более 24 часов (суммарно) в течение одного месяца; не более 16 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от 12 град. С до нормативной; не более 8 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от 10 град. С до 12 град. С; не более 4 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от 8 град. С до 10 град. С	за каждый час, превышающий (суммарно за расчетный период) допустимую продолжительность перерыва отопления, размер ежемесячной платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета или исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, - с учетом положений пункта 61 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам
15. Обеспечение температуры воздуха <*> : в жилых помещениях - не ниже +18 град. С (в угловых комнатах - +20 град. С), а в районах с температурой наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) - -31 град. С и ниже - +20	отклонение температуры воздуха в жилом помещении не допускается	за каждый час отклонения температуры воздуха в жилом помещении (суммарно за расчетный период) размер ежемесячной платы снижается: на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета за каждый градус отклонения температуры; на 0,15 процента размера платы,

(+22) град. С;
в других
помещениях - в
соответствии с
ГОСТом
Р 51617-2000.
Допустимое
снижение
нормативной
температуры в
ночное время
суток
(от 0.00 до 5.00
часов) - не более
3 град. С.
Допустимое
превышение
нормативной
температуры -
не более
4 град. С

определенной исходя из
нормативов потребления
коммунальных услуг
(при отсутствии
приборов учета), за
каждый градус
отклонения температуры

16. Давление во
внутридомовой
системе
отопления:
с чугунными
радиаторами - не
более 0,6 МПа
(6 кгс/кв. см);
с системами
конвекторного и
панельного
отопления,
калориферами, а
также прочими
отопительными
приборами - не
более 1 МПа
(10 кгс/кв. см);
с любыми
отопительными
приборами - не
менее чем на
0,05 МПа
(0,5 кгс/кв. см)
превышающее
статическое
давление,
требуемое для
постоянного
заполнения
системы отопления
теплоносителем

отклонение давления
более установленных
значений не
допускается

за каждый час
(суммарно за расчетный
период) периода
отклонения
установленного
давления во
внутридомовой системе
отопления при
давлении, отличающемся
от установленного
более чем на 25
процентов, плата не
вносится за каждый
день предоставления
коммунальной услуги
ненадлежащего качества
(независимо от
показаний приборов
учета)

7. Сведения о максимально допустимой мощности приборов.

В соответствии с п.35 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 потребитель не вправе использовать бытовые машины (приборы, оборудование), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, рассчитанные исходя из технических характеристик внутридомовых инженерных систем и доведенные до сведения потребителей.

Максимально допустимая мощность приборов, оборудования и бытовых машин, которые потребитель может использовать для удовлетворения бытовых нужд, зависит от года постройки и введения в эксплуатацию многоквартирного дома и составляет:

Для домов, построенных и введенных в эксплуатацию до 1964 года – 1,5 кВт; с электроплитой – 7 кВт.

Для домов, построенных и введенных в эксплуатацию в период с 1964 года по 1989 год: с плитой на природном газе – 4,5 кВт; с электроплитой – 7 кВт.

Для домов, построенных и введенных в эксплуатацию в период с 1989 года по 2003 года: с плитой на природном газе – 3 кВт; с электроплитой – 7 кВт.

Для домов, построенных и введенных в эксплуатацию в период с 2003 года по дату заключения настоящего договора: с плитой на природном газе – 4 кВт; с электроплитой – 7 кВт.

При использовании бытовых приборов собственники/наниматели обязаны учитывать их суммарную мощность, не допуская превышения установленной максимально допустимой мощности, разрешенной для дома, в котором расположена квартира. Максимально-допустимая мощность на все электророзетки, кроме розетки для электроплиты, размещенные в квартире составляет 2 кВт.

Мощность приборов указывается на самих приборах или в паспортах на изделие.

ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ МОЩНОСТЬ ПРИБОРОВ

№ п/п	Наименование	Установленная мощность (Ватт)
1	Осветительные приборы	1800-3700

2	Телевизор, компьютер	200-700
3	Музыкальный центр	200-700
4	Холодильник	165-400
5	Морозильная камера	165-400
6	Стиральная машина	
	- без подогрева воды	600
	- с подогревом воды	2000-2500
7	Джакузи	2000-2500
8	Электропылесос	650-1400
9	Электроутюг	900-1700
10	Электрочайник	800-2000
11	Посудомоечная машина с подогревом воды	1500-2500
12	Электромясорубка	900-1900
13	Соковыжималка	200-300
14	Тостер	650-1050
15	Миксер	250-400
16	Электрофен	400-1600
17	Печь микроволновая (СВЧ)	900-2200
18	Надплитный фильтр (вытяжка)	250
19	Вентилятор	300-900
20	Гриль	650-1350
21	Стационарная электрическая плита	8500-10500
22	Электрическая сауна	12000
23	Блендер	600-2000
24	Кондиционер воздуха	1500-8000
25	Мультиварка	500-1200
26	Электрообогреватель	400 -3000

8. Наименования, адреса и телефоны органов исполнительной власти.

Контролирующие организации, осуществляющие контроль за соблюдением жилищного законодательства:

Государственная жилищная инспекция по Оренбургской области :460000 г.Оренбург, ул.Цвиллинга,д.14/1 телефон: (3532) 43-69-02, 43-69-03

начальник инспекции-Демин Владимир Васильевич

Это полноценный орган исполнительной власти, наделённый функциями надзора в сфере ЖКХ. Деятельность ГЖИ по Оренбургской области направлена на предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований, установленных жилищным законодательством.

Прокурор района: Белокуров Вячеслав Александрович

Юго-восточный территориальный отдел управления по Оренбургской области (г.Орск): г.Орск, пер. Нежинский, д.3А.
телефон 8(3537) 26-90-77

Руководитель: Ряховских Андрей Александрович

9. Информация об обязанности потребителя сообщать исполнителю коммунальных услуг об изменении количества зарегистрированных граждан в жилом помещении.

Потребители обязаны информировать исполнителя об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета;

10. Основание проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

Основание проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения регламентировано ст. 26 ЖК РФ и производится с соблюдением требований законодательства по согласованию с органом местного самоуправления (далее - орган, осуществляющий согласование) на основании принятого им решения.

Для проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения собственник данного помещения или уполномоченное им лицо (далее в настоящей главе - заявитель) в орган, осуществляющий согласование, по месту нахождения переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения непосредственно либо через многофункциональный центр в соответствии с заключенным ими в установленном Правительством Российской Федерации [порядке](#) соглашением о взаимодействии представляет:

1) заявление о переустройстве и (или) перепланировке по [форме](#), утвержденной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;
(в ред. Федерального [закона](#) от 23.07.2008 N 160-ФЗ) 2) правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии);

3) подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения;

4) технический [паспорт](#) переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения;

5) согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение на основании договора социального найма (в случае, если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения по договору социального найма);

6) заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, если такое жилое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры.

10. Сведения о местах накопления и сборов отходов.

Сбор ТКО производится в контейнерах установленных на контейнерных площадках, а так же в выкатных контейнерах, установленных в мусороприемных камерах подъездов многоквартирных домов.

Ртутьсодержащая или люминесцентная энергосберегающая лампы, пришедшие в негодность, не повреждая, необходимо утилизировать, пользуясь услугами специализированных организаций которые расположены по адресу: г.Орск ул.Станиславского 40 «А».

Согласовано:

**Заместитель генерального
директора по правовым вопросам**

О.П. Басова

**Главный инженер
ООО «УК «Ленинская»**

В.С. Никонов

Начальник ПЭО

Т.А. Кошик